



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ ИРКУТСКИЙ РАЙОН
ХОМУТОВСКОЕ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ

АДМИНИСТРАЦИЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

04.04.2025 № 240/25
с. Хомутово

Об утверждении Программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального земельного контроля на 2025 год

В целях стимулирования добросовестного соблюдения обязательных требований всеми контролируруемыми лицами устранения условий, причин и фактов, способных привести к нарушениям обязательных требований и (или) причинению вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям, создание условий для доведения обязательных требований до контролируемых лиц, повышением информированности о способах их соблюдения, в соответствии со статьей 72 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 31 июля 2020 года № 248-ФЗ "О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации", Положением о муниципальном земельном контроле в Хомутовском муниципальном образовании утвержденного Решением Думы Хомутовского муниципального образования от 23.12.2021 № 57-269/д, а также на основании результатов общественных обсуждений от 04.04.2025, Администрация Хомутовского муниципального образования ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить прилагаемую программу профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального земельного контроля на 2025 год.
2. Разместить настоящее постановление на официальном сайте Хомутовского муниципального образования в сети "Интернет".
3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Первого заместителя Главы администрации Хомутовского муниципального образования.

Глава



А.В. Иваненко

Утверждена
постановлением администрации
Хомутовского муниципального
образования
от 04.04.2025 № 490/25

ПРОГРАММА ПРОФИЛАКТИКИ РИСКОВ ПРИЧИНЕНИЯ ВРЕДА (УЩЕРБА) ОХРАНЯЕМЫМ ЗАКОНОМ ЦЕННОСТЯМ ПРИ ОСУЩЕСТВЛЕНИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ЗЕМЕЛЬНОГО КОНТРОЛЯ НА 2025 ГОД

1. Программа профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального земельного контроля на 2025 год (далее – программа профилактики) разработана в соответствии со статьей 44 Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации».

2. Профилактика рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям проводится в рамках осуществления муниципального земельного контроля.

3. Программа профилактики реализуется и содержит информацию о текущем состоянии осуществления муниципального земельного контроля, перечень профилактических мероприятий на 2025 год.

Раздел I. АНАЛИЗ ТЕКУЩЕГО СОСТОЯНИЯ ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ЗЕМЕЛЬНОГО КОНТРОЛЯ, ОПИСАНИЕ ТЕКУЩЕГО УРОВНЯ РАЗВИТИЯ ПРОФИЛАКТИЧЕСКОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ КОНТРОЛЬНЫХ ОРГАНОВ, ХАРАКТЕРИСТИКА ПРОБЛЕМ, НА РЕШЕНИЕ КОТОРЫХ НАПРАВЛЕНА ПРОГРАММА ПРОФИЛАКТИКИ

4. В соответствии с пунктом 3.4. Положения муниципального земельного контроля, утвержденного решением Думы Хомутовского муниципального образования от 23.12.2021 №57-269/д, муниципальный земельный контроль осуществляется в соответствии с действующим законодательством и нормативными правовыми актами Хомутовского муниципального образования.

5. Предметом муниципального земельного контроля является соблюдение юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями, гражданами (далее – контролируемые лица) требований земельного законодательства в отношении объектов земельных отношений, за нарушение которых законодательством предусмотрена административная ответственность; выполнение контролируемыми лицами предписаний уполномоченного органа об устранении выявленных нарушений требований земельного законодательства, вынесенных по результатам проведения контрольных

мероприятий.

6. Сведения о проведенных в 2024 году мероприятиях по профилактике нарушений обязательных требований земельного законодательства:

- информирование контролируемых лиц и иных заинтересованных лиц по вопросам соблюдения обязательных требований посредством размещения полной информации в соответствии с ч.3 ст.46 Федерального закона от 31 июля 2020 г. № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» на официальном сайте органа муниципального земельного контроля в информационно-телекоммуникационной сети Интернет;

- информационно-разъяснительная работа путем консультирования контролируемых лиц и их представителей по вопросам, связанным с организацией и осуществлением муниципального земельного контроля, а также о необходимости принятия конкретных мер и действий, направленных на предотвращение нарушений земельного законодательства с их стороны;

- выдача предостережений о недопустимости нарушения обязательных требований земельного законодательства в соответствии со статьей 8.2 Федерального закона от 26.12.2008 № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля».

7. Сведения о проведенных в 2024 году мероприятиях по муниципальному земельному контролю:

- консультирование;

- информирование;

- обследование земельных участков;

- плановые, внеплановые контрольные мероприятия по муниципальному земельному контролю в 2024 году не проводились.

8. Проблемы, на решение которых направлена программа профилактики:

- повышение эффективности проводимой отделом муниципального земельного, лесного контроля и соблюдения правил благоустройства администрации работы по предупреждению нарушений юридическими и физическими лицами обязательных требований;

- улучшение информационного обеспечения деятельности отдела муниципального земельного, лесного контроля и соблюдения правил благоустройства администрации по предупреждению нарушений юридическими и физическими лицами обязательных требований;

- уменьшение общего числа нарушений юридическими и физическими лицами обязательных требований.

9. При осуществлении муниципального земельного контроля проведение профилактических мероприятий, направленных на снижение риска причинения вреда (ущерба), является приоритетным по отношению к проведению контрольных (надзорных) мероприятий.

В случае если при проведении профилактических мероприятий установлено, что объекты контроля представляют явную непосредственную угрозу причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям или такой вред (ущерб) причинен, проводятся контрольные (надзорные) мероприятия.

Раздел II. ЦЕЛИ И ЗАДАЧИ РЕАЛИЗАЦИИ ПРОГРАММЫ ПРОФИЛАКТИКИ РИСКОВ ПРИЧИНЕНИЯ ВРЕДА (УЩЕРБА) ОХРАНЯЕМЫМ ЗАКОНОМ ЦЕННОСТЯМ В СФЕРЕ МУНИЦИПАЛЬНОГО ЗЕМЕЛЬНОГО КОНТРОЛЯ НА ТЕРРИТОРИИ ХОМУТОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ НА 2025 ГОД

10. Программа профилактики направлена на достижение следующих целей:

- стимулирование добросовестного соблюдения обязательных требований всеми контролируруемыми лицами;
- устранение условий, причин и факторов, способных привести к нарушениям обязательных требований и (или) причинению вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям;
- создание условий для доведения обязательных требований до контролируемых лиц, повышение информированности о способах их соблюдения.

11. Основными задачами Программы профилактики являются:

- укрепление системы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям путем активизации профилактической деятельности;
- выявление причин, факторов и условий, способствующих нарушениям обязательных требований;
- повышение правосознания и правовой культуры подконтрольных субъектов при соблюдении обязательных требований.

**III. ПЕРЕЧЕНЬ ПРОФИЛАКТИЧЕСКИХ МЕРОПРИЯТИЙ,
СРОКИ (ПЕРИОДИЧНОСТЬ) ИХ ПРОВЕДЕНИЯ НА 2025 ГОД**

N п/п	Вид профилактического мероприятия	Наименование мероприятия	Срок реализации мероприятия	Ответственный исполнитель
1	2	3	4	5
1.	Информирование контролируемых лиц и иных заинтересованных лиц по вопросам соблюдения обязательных требований	Размещение на официальном сайте органа муниципального земельного контроля в информационно-телекоммуникационной сети Интернет, в средствах массовой информации и в иных формах следующих сведений: - тексты нормативных правовых актов, регулирующих осуществление муниципального земельного контроля; - сведения об изменениях, внесенных в нормативные правовые акты, регулирующие осуществление муниципального земельного контроля, о сроках и порядке их вступления в силу; - перечень нормативных правовых актов с указанием структурных единиц этих актов, содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых является предметом муниципального земельного контроля, а также информацию о мерах ответственности,	При внесении изменений в законодательство	Начальник отдела муниципального земельного, лесного контроля и соблюдения правил благоустройства; консультант отдела муниципального земельного, лесного контроля и соблюдения правил благоустройства; главный специалист отдела муниципального земельного, лесного контроля и соблюдения правил благоустройства

		применяемых при нарушении обязательных требований, с текстами в действующей редакции; - перечень сведений, которые могут запрашиваться контрольным органом у контролируемого лица; - утвержденные проверочные листы в формате, допускающем их использование для самообследования; - перечень индикаторов риска нарушения требований земельного законодательства, порядок отнесения объектов контроля к категориям риска; - перечень объектов контроля, учитываемых в рамках формирования ежегодного плана контрольных мероприятий, с указанием категорий риска; - сведения о способах получения консультаций по вопросам соблюдения обязательных требований; - сведения о применении контрольным (надзорным) органом мер стимулирования добросовестности контролируемых лиц; - информацию о способах и процедуре самообследования (при ее наличии), в том числе методические рекомендации по проведению самообследования и подготовке декларации соблюдения обязательных требований, и информацию о декларациях соблюдения		
--	--	--	--	--

	обязательных требований, представленных контролирующими лицами; - программу профилактики рисков причинения вреда и план проведения плановых контрольных мероприятий; - доклады о государственном контроле (надзоре), муниципальном контроле; - иные сведения, предусмотренные нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами субъектов Российской Федерации, муниципальными правовыми актами и (или) программами профилактики рисков причинения вреда	В течении года	
2. Объявление предостережения	Направление контролируемому лицу предостережения о недопустимости нарушения требований земельного законодательства	При наличии сведений о готовящихся нарушениях требований земельного законодательства или о признаках нарушений требований земельного законодательства и (или) в случае	Начальник отдела муниципального земельного, лесного контроля и соблюдения правил благоустройства; консультант отдела муниципального земельного, лесного контроля и соблюдения правил благоустройства; главный специалист отдела муниципального земельного, лесного

			отсутствия подтвержденных данных о том, что нарушение требований земельного законодательства причинило вред (ущерб) охраняемым законом ценностям либо создало угрозу причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям	контроля и соблюдения правил благоустройства
3.	Консультирование	Консультирование контролируемых лиц и их представителей осуществляется, Главой администрации, Первым заместителем Главы должностными лицами администрации Хомутовского МО посредством дачи разъяснений по вопросам, связанным с организацией и осуществлением муниципального земельного контроля по следующим вопросам: - организация и осуществление	Постоянно	Глава администрации, Первый заместитель Главы администрации, Начальник отдела муниципального земельного, лесного контроля и соблюдения правил благоустройства; консультант отдела

		муниципального контроля; - порядок осуществления профилактических, контрольных мероприятий: в устной форме по телефону: 436-133, на личном приеме по адресу: Иркутская область, Иркутский район, с. Хомутово, ул. Кирова, 7А, в часы работы (чт: 14:00-16:00, пт: 9.00-17.00, обед: 12:00-13:00), либо в ходе проведения профилактических мероприятий, контрольных мероприятий); в письменной форме (в ответ на письменные обращения контролируемых лиц и их представителей о предоставлении информации об организации и осуществлении муниципального земельного контроля). Консультирование осуществляется без взимания платы.		муниципального земельного, лесного контроля и соблюдения правил благоустройства; главный специалист отдела муниципального земельного, лесного контроля и соблюдения правил благоустройства
--	--	--	--	---

**IV. Показатели результативности и эффективности программы
профилактики на 2025 год**

N п/п	Наименование показателя	Целевой показатель
1	2	3
1.	Полнота информации, размещенной на официальном сайте контрольного органа в сети «Интернет» в соответствии с частью 3 статьи 46 Федерального закона от 31 июля 2021 г. № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации»	100%
2.	Доля устраненных нарушений земельного законодательства, принятых контролирующими лицами мерах к соблюдению требований земельного законодательства, от числа объявленных предостережений о недопустимости нарушения требований земельного законодательства	не менее 50%
3.	Доля лиц, получивших консультации, от общего количества обратившихся за консультациями	100 %

Начальник отдела муниципального земельного,
лесного контроля и соблюдения правил благоустройства

Т.И. Гурова