



12+ Хомутовский Вестник

Информационно-аналитическое издание администрации
Хомутовского муниципального образования№16 20 сентября
(257) 2023 годаСайт Хомутовского МО
khomutovskoe-mo.ru

ВЫБОРЫ 2-23

ДЕНЬ ЗНАНИЙ

Впереди – «Единая Россия»

10 сентября, в 20.00, в Иркутской области закрылись избирательные участки. Завершились выборы в Законодательное собрание Иркутской области четвертого созыва, которые проходили три дня.

Законодательное собрание является постоянно действующим высшим и единственным органом законодательной власти Иркутской области. В соответствии с Уставом Приангарья, депутаты избираются сроком на 5 лет. Предыдущий состав выбирали в сентябре 2018 года.

По результатам обработки протоколов участковых избирательных комиссий, победу одержала партия «Единая Россия». Она набрала 54,6% голосов. На втором месте КПРФ с результатом 15,47%, на третьем — ЛДПР, 9,69%. Партия «Новые люди» набрала 7,34% голосов, «Справедливая Россия — за правду» — 7,06%. За «Российскую партию свободы и справедливости» проголосовали 1,33% избирателей, за «Гражданскую платформу» — 0,98%.

Жители Иркутского района также большинством голосов поддержали «Единую Россию».

Кандидаты от «Единой России» победили на 21 одномандатном избирательном округе из 22.

Округ № 1 — Алексей Распутин, «Единая Россия»;

Округ № 2 — Дмитрий Ружников, «Единая Россия»;

Округ № 3 — Алексей Красноштанов, «Единая Россия»;

Округ № 4 — Максим Девочкин, «Единая Россия»;

Округ № 5 — Сергей Баляскин, «Единая Россия»;

Округ № 6 — Антон Малышев, «Справедливая Россия — за правду»;

Округ № 7 — Антонина Кокосникова, «Единая Россия»;

Округ № 8 — Денис Ягодзинский, «Единая Россия»;

Округ № 9 — Евгений Зенкин, «Единая Россия»;

Округ № 10 — Эдуард Демин, «Единая Россия»;

Округ № 11 — Федор Саломатов, «Единая Россия»;

Округ № 12 — Тимур Сагдеев, «Единая Россия»;

Округ № 13 — Галина Кудрявцева, «Единая Россия»;

Округ № 14 — Степан Франтенко, «Единая Россия»;

Округ № 15 — Виктор Побойкин, «Единая Россия»;

Округ № 16 — Дмитрий Мясников, «Единая Россия»;

Округ № 17 — Юрий Козлов, «Единая Россия»;

Округ № 18 — Наталья Дикусарова, «Единая Россия»;

Округ № 19 — Татьяна Молостова, «Единая Россия»;

Округ № 20 — Виталий Перетолчин, «Единая Россия»;

Округ № 21 — Николай Труфанов, «Единая Россия»;

Округ № 22 — Кузьма Алдаров, «Единая Россия».

По информации ЦИК РФ

Праздник встреч и цветов



Число учащихся в школах Хомутовского МО продолжает расти, и на 1 сентября 2023 года составило 4384 учащихся.

Для сравнения: в 2014-2015 уч. году в четырех наших школах обучалось 2079 школьников, в 2015-2016 уч. году — 2287, в 2016-2017 — 2569, в 2017-2018 — 2808, в 2018-2019 — 3015, в 2019-2020 — 3087, в 2020-2021 — 3668, в 2021-2022 — 4038, в 2022-2023 — 4145.

1 сентября. Праздник цветов, друзей, встреч и ожидания чего-то нового. Традиционно в этот день в школах Хомутовского МО, как и по всей стране, проводятся торжественные линейки, посвященные Дню знаний.

Количество учащихся у нас такое, что даже школьные дворы не вмещают! Поэтому линейки проходили в два и даже три этапа.

Глава Хомутовского МО В.М. Колмаченко, его заместители Н.В. Максимова и А.А. Прокопьев лично

побывали на всех школьных линейках, а также в детской музыкальной школе, тепло поздравив с любимым многими поколениями праздником.

Хочется отметить, что в этом году все линейки получились очень красивые и патриотичные. День выдался солнечный, яркий, и школьники были под стать ему — нарядные, радостные и торжественные.

Конечно, это самый долгожданный день для тех, кто впервые переступил школьный порог. Для них все впервые! Первоклассники долго ждали этого момента, и вот он, на-



конец, наступил. Вчерашние дошколята немного растеряны, не меньше их волнуются родители. А выпускники, наверное, еще не осознали, что это 1 сентября для них — последнее в стенах школы, а может быть, не показывают вида — ведь они почти совсем взрослые. Для них звучали особые слова напутствия.

Первый школьный звонок прозвенел. День Знаний продолжился классными часами и бесконечными

разговорами давно не видевшихся одноклассников.

Дорогие педагоги и учащиеся! Пусть дни, проведенные в школе в течение всего учебного года, будут такими же солнечными и радостными, как праздничный день 1 сентября 2023 года!

Надежда ЗИБОРОВА,
фото автора



С самого утра 5 сентября В.М. Колмаченко, А.А. Прокопьев и специалисты социального отдела в рамках акции «Подарок 1-класснику» объехали школы Хомутовского МО, — есть у нас такая очень добрая традиция.

Все 1-классники получили от администрации не только напутствия, но и подарки — книгу И.В. Кочневой «Легенды о Хомутово» и брошюру «Навигатор дополнительного образования». Всего 467 подарков было вручено в этот день — именно столько 1-классников в этом учебном году.

ОФИЦИАЛЬНО

АКТУАЛЬНО

Правила пользования контейнерными площадками

Уважаемые жители Хомутовского МО!

Много говорится о содержании контейнерных площадок для сбора твердых коммунальных отходов (ТКО) и крупногабаритного мусора (КГМ). Пусть каждый из вас еще раз посмотрит, все ли требования и правила он соблюдает при эксплуатации площадок. Ведь если каждый из нас будет выполнять эти простые правила, на них будет намного чище.

Запрещается сбрасывать крупногабаритный и строительный мусор в контейнеры для твердых коммунальных отходов, а также складировать на контейнерную площадку.

Запрещается сбрасывать спиленные деревья, ветки и листву в контейнеры и вне контейнеров.

Запрещается размещать в контейнере и на контейнерной площадке

бетонный бой, кирпич, шифер, крупные доски, легко воспламеняющиеся жидкости, опасные отходы, шины.

Данные нарушения являются нарушением Правил благоустройства Хомутовского муниципального образования и влекут административную ответственность в виде предупреждения или штрафа: на граждан в размере от 1000 до 5000 рублей; на должностных лиц - от 5000 до 13000 рублей; на юридических лиц - от 10000 до 55000 рублей.

По вопросам заключения договоров на вывоз строительных и растительных отходов обращаться в ООО «РТ-НЭО Иркутск» по адресу: г. Иркутск, ул. Лермонтова, 337 «Б», или по телефону: 43-44-11.

Администрация Хомутовского МО

Правила землепользования и застройки

Уважаемые жители Хомутовского МО!

Обращаем ваше внимание на то, что внесены изменения в градостроительный регламент Правил землепользования и застройки Хомутовского муниципального образования, где для видов разрешенного использования, предусматривающих размещение индивидуальных жилых домов, была установлена минимальная площадь земельных участков 1000 кв.м. с 01.09.2023.

Параметры минимального размера фронтальной стороны земельного участка – 16 метров, минимальные отступы от фронтальной границы земельного участка, от границ соседнего земельного участка до основного строения – 3 метра, минимальные отступы от границ соседнего земельного участка до хозяйственных и прочих построек – 1 метр.

Для видов разрешенного использования земельных участков «Ведение садоводства 13.2», «Ведение огородничества 13.1» в зоне садоводческих, огороднических или дачных некоммерческих объединений граждан был установлен максимальный размер земельного участка 0,4 га (4000 кв.м.).

Собственники земельных участ-

ков и лица, не являющиеся собственниками земельных участков, обязаны соблюдать при использовании земельных участков требования градостроительных регламентов, строительных, экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и иных правил, нормативов, осуществлять на земельных участках строительство, реконструкцию зданий, сооружений в соответствии с требованиями законодательства о градостроительной деятельности.

С Решением Думы Хомутовского муниципального образования №14-63/д от 31.08.2023 «О внесении изменений в решение Думы Хомутовского муниципального образования от 28.02.2014 № 20-100/дсп «Об утверждении правил землепользования и застройки Хомутовского муниципального образования» вы можете ознакомиться на официальном сайте Хомутовского муниципального образования (<https://khomutovskoe-mo.ru/>), в газете «Вестник Хомутовского поселения», а также на сайте Федеральной государственной информационной системы территориального планирования (<https://fgispr.economy.gov.ru/>).

Отдел градостроительства, земельных и имущественных отношений

Дикорастущая конопля

В соответствии со статьей 29 Федерального закона от 8 января 1998 года № 3-ФЗ «О наркотических средствах и психотропных веществах», юридические и физические лица, являющиеся собственниками или пользователями земельных участков, на которых произрастают наркосодержащие растения, обязаны их уничтожить.

Согласно статье 10.5 КоАП РФ, неприятие землевладельцем или землепользователем мер по уничтожению дикорастущей конопли, произрастающей на территории домовладения или на прилегающей территории, после получения официального предписания уполномоченного органа – влечёт наложение административного штрафа: на граждан – от 3 000 до 4 000 руб.; на должностных лиц – от 5 000 до 10 000 руб.; на юридических лиц – от 50 000 до 100 000 руб.

В случае произрастания дикорастущей конопли на землях сельскохозяйственного назначения, собственник или землепользователь участка за ненадлежащее соблюдение правил и норм по использованию земельного участка может быть привлечен к административной ответственности Управлением Россельхознадзора по Иркутской области и Республике

Бурятия, в соответствии с частью 2 статьи 8.7 КоАП РФ.

С учетом Земельного кодекса РФ, части 2 статьи 8.7 КоАП РФ, невыполнение собственниками земельных участков, землепользователями, землевладельцами и арендаторами земельных участков установленных требований и обязательных мероприятий по защите сельскохозяйственных угодий от зарастания деревьями и кустарниками, сорными растениями, влечет наложение административного штрафа: на граждан – от 20 000 до 50 000 руб.; на должностных лиц – от 50 000 до 100 000 руб.; на юридических лиц – от 400 000 до 700 000 руб.

Обращаем внимание, что привлечение к административной ответственности не освобождает собственника (землепользователя) от обязанности уничтожить коноплю!

За уничтожение дикорастущей конопли собственник (землепользователь) может быть привлечен к административной ответственности повторно.

Своевременно принимайте меры по уничтожению наркосодержащих растений (конопли, мака) на ваших участках!

Отдел муниципального земельного, лесного контроля и соблюдения правил благоустройства

ВНИМАНИЕ! ОГРАНИЧЕНИЕ ЗАСТРОЙКИ!

Уважаемые жители Хомутовского муниципального образования и Иркутской области!

Будьте бдительны при покупке земельных участков в районе улицы Владимирская в селе Хомутово. Новообразованные земельные участки входят в границы зоны особого градостроительного регулирования, в связи с тем, что данные участки подвержены риску подтопления талыми и грунтовыми водами.

Земельные участки образованы без учета подъездных путей и системы водоотведения, в связи с этим им не будут присвоены почтовые адреса и не будет выдана разрешительная документация на строительство.

За консультацией о возможности использования земельных участков в соответствии с градостроительной документацией и градостроительными регламентами необходимо



Граница территории, образованной без учета градостроительных норм

обращаться в отдел градостроительства, земельных и имущественных отношений администрации Хому-

товского муниципального образования, по телефону: 696-182.

ПАМЯТКА ДЛЯ ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАТЕЛЕЙ

(для граждан, юридических лиц и индивидуальных предпринимателей)

Нередки случаи, когда землепользователи, используя земельные участки, допускают нарушения требований земельного законодательства, зачастую не подозревая об ответственности, предусмотренной законом.

В ходе проводимых проверок соблюдения земельного законодательства, осуществляемых в рамках муниципального земельного контроля, специалистами отдела муниципального земельного, лесного контроля и соблюдения правил благоустройства выявляются различного рода нарушения, типичными из которых являются следующие:

1. Отсутствие документов, удостоверяющих права владельцев, пользователей на земельные участки, и сведения о правах не внесены в Единый государственный реестр недвижимости (далее – ЕГРН). Использование участка без оформленных в установленном порядке правоустанавливающих документов на землю – правонарушение, при котором пользователь не исполнил установленных законом требований к оформлению собственных прав на землю. Использование земельного участка без документов является правонарушением, ответственность за которое установлена статьей 7.1 Кодекса РФ об административных правонарушениях (далее – КоАП РФ). Права на земельные участки граждан и юридических лиц удостоверяются документами в соответствии с Законом о регистрации. Чтобы не стать нарушителем землепользователем, землевладельцу следует оформить документы на участок и зарегистрировать свои права в ЕГРН.

2. Самовольное занятие земельного участка - изменение фактических границ земельных участков, в результате которых увеличивается площадь земельного участка за счет занятия земель, принадлежащим смежным правообладателям. Ответственность за правонарушение установлена статьей 7.1 КоАП РФ. В целях недопущения таких нарушений необходимо удостовериться, что границы используемого земельного участка соответствуют границам земельного участка, содержащимся в ЕГРН, и не пересекают границ смежных земельных участков. В случае если в сведениях ЕГРН отсутствуют сведения о местоположении границ используемого земельного участка, необходимо обратиться к кадастровому инженеру, который проведет кадастровые

работы, в результате которых будет определено местоположение границ земельного участка, а так же будут подготовлены документы для обращения с заявлением о внесении сведений о границах земельного участка в ЕГРН.

Согласно статье 7.1 КоАП РФ - самовольное занятие земельного участка или части земельного участка, в том числе использование земельного участка лицом, не имеющим предусмотренных законодательством Российской Федерации прав на указанный земельный участок влечет наложение административного штрафа в случае, если определена кадастровая стоимость земельного участка, на граждан в размере от 1 до 1,5 процента кадастровой стоимости земельного участка, но не менее пяти тысяч рублей; на должностных лиц - от 1,5 до 2 процентов кадастровой стоимости земельного участка, но не менее 20 тысяч рублей; на юридических лиц - от 2 до 3 процентов кадастровой стоимости земельного участка, но не менее ста тысяч рублей, а в случае, если не определена кадастровая стоимость земельного участка, на граждан в размере от 1 до 1,5 процента кадастровой стоимости земельного участка, но не менее десяти тысяч рублей; на должностных лиц - от 1 до 1,5 процента кадастровой стоимости земельного участка, но не менее 20 тысяч рублей; на юридических лиц - от 1,5 до 2 процентов кадастровой стоимости земельного участка, но не менее 100 тысяч рублей, а в случае, если не определена кадастровая стоимость земельного участка, на граждан в размере от 10 до 20 тысяч рублей; на должностных лиц - от 20 до 50 тысяч рублей; на юридических лиц - от 100 до 200 тысяч рублей.

3. Использование земельного участка не по целевому назначению и (или) не в соответствии с установленным разрешенным использованием. Ответственность за такой вид правонарушений установлена частью 1 статьи 8.8 КоАП РФ.

В правоустанавливающих документах на землю, а так же в ЕГРН указывается правовой режим земельного участка – его целевое назначение и вид разрешенного использования. Фактическое использование земельного участка должно соответствовать правовому режиму земельного участка. Использование части земельного участка не в соответствии с видом разрешенного использования является правонарушением и трактуется как использование всего земельного участка не в соответствии с видом разрешенного использования. Каждый участок имеет свой разрешенный вид использования в соответствии с категорией земель, в которую он входит. Так, на землях, предназначенных для индивидуального жилищного строительства, не предусмотрено размещение магазинов, автосервисов или иных помещений для осуществления предпринимательской деятель-

ности. Прежде чем организовать какое-либо предприятие или какой-нибудь вид предпринимательской деятельности, необходимо также знать, соответствует ли этому виду деятельности разрешенное использование земельного участка.

Согласно статье 8.8. КоАП РФ, использование земельного участка не по целевому назначению в соответствии с его принадлежностью к той или иной категории земель и (или) разрешенным использованием, - влечет наложение административного штрафа в случае, если определена кадастровая стоимость земельного участка, на граждан в размере от 0,5 до 1 процента кадастровой стоимости земельного участка, но не менее десяти тысяч рублей; на должностных лиц - от 1 до 1,5 процента кадастровой стоимости земельного участка, но не менее 20 тысяч рублей; на юридических лиц - от 1,5 до 2 процентов кадастровой стоимости земельного участка, но не менее 100 тысяч рублей, а в случае, если не определена кадастровая стоимость земельного участка, на граждан в размере от 10 до 20 тысяч рублей; на должностных лиц - от 20 до 50 тысяч рублей; на юридических лиц - от 100 до 200 тысяч рублей.

Чтобы не допустить данные нарушения каждому лицу, так или иначе использующему земельный участок, нужно ответить на несколько вопросов:

1. Имеются ли у Вас документы, подтверждающие право владения или пользования земельным участком?

2. Зарегистрированы ли права на земельный участок в установленном законодательством порядке?

3. Используете ли Вы земельный участок в установленных границах (соответствует ли используемая Вами фактически площадь земельного участка, той площади, которая указана в правоустанавливающем документе; расположены ли постройки, ограждение (забор), насаждения в границах Вашего земельного участка)?

4. Используете ли Вы участок в соответствии с установленным разрешенным использованием?

Если у Вас появились вопросы, Вы можете обратиться в по адресу: Иркутский район, с. Хомутово, ул. Кирова, 10 «В» или по адресу электронной почты: admkhom@yandex.ru, или по тел. 8-904-144-44-57.

Победители муниципальных конкурсов

С 1 июня по 15 августа 2023 года на территории Хомутовского муниципального образования были проведены конкурсы: «Образцовое содержание зданий и прилегающих территорий предприятий, учреждений и организаций всех форм собственности»; «Улицы образцового содержания»; «Лучшая усадьба».

По итогам конкурса на звание «Образцовое содержание зданий и прилегающих территорий предприятий, учреждений и организаций всех форм собственности-2023», конкурсная комиссия присудила:

1 место – Хомутовская средняя общеобразовательная школа №2 (директор В.М. Коврига), 2 место – Дом народного творчества (заведующая Е.В. Бычинская), 3 место – библиотека МУК КСК (заведующая Л.А. Парфенова).

Благодарственными письмами за участие в конкурсе отмечены:

Хомутовский детский сад №4 (заведующая Р.З. Рогачевская), Хомутовский детский сад №3 (заведующая М.Г. Воронина), Хомутовский детский сад №2 (заведующая Л.Г. Бисерова), СХОП ООО «Иркутский масложиркомбинат» с. Хомутово (директор Н.А. Горячев).

По итогам конкурса «Лучшая усадьба-2023», конкурсная комиссия присудила:

1 место заняла усадьба по адресу: с. Хомутово, ул. Еловая, 8 (заявитель Т.А. Сафонова); 2 место – усадьба по адресу: с. Хомутово, ул. Некрасова, 8-2 (заявитель Г.С. Парфенова); 3 место – усадьба по адресу: д. Куда, ул. Ленина, 22 (заявитель Т.В. Мещерякова).

Благодарственными письмами отмечены владельцы усадеб:

с. Хомутово, ул. Строителей, 96 (Л.Н. Сапронова); с. Хомутово, ул. Дятлова, 16 (Л.М. Тюкавкина); с. Хомутово, ул. Строителей, д.89 (Л.А. Дьянова); д. Куда, ул. Ионьская, 35 (Ю.А. Кардаполова).

По итогам конкурса «Улицы образцового содержания-2023», конкурсная комиссия присудила:

1 место – ул. Строителей, с. Хомутово (заявитель А.Н. Алешкина);

2 место – ул. Гоголя, с. Хомутово (заявитель Л.М. Тюкавкина); 3 место – ул. Маршала Белобородова, с. Хомутово (заявитель Т.Н. Бронникова).

Ирина МЕТЛЕВА,
секретарь комиссии,
фото Надежды ЗИБОРОВОЙ



На усадьбе Сафоновых

Ветераны соревнуются



27 августа Хомутово приняло гостей со всей Иркутской области – на базе Спортивного комплекса состоялась VI областная Спартакиада ветеранов боевых действий, посвященная 100-летию Иркутской областной физкультурно-спортивной организации.

Цель Спартакиады – объединить тех, кто в разные годы воевал за Россию, – не важно, в каких войнах и вооруженных конфликтах, кто с доблестью и честью выполнял свой долг по защите Отчизны.

Участниками Спартакиады стали 9 команд: сборная команда управления федеральной службы войск Росгвардии по Иркутской области г. Ангарска, сборная команда зенитно-ракетного полка г. Ангарска, команда Зиминской городской общественной организации Всероссийской общественной организации ветеранов (пенсионеров) войны, труда, вооруженных сил и правоохранительных органов, сборная команда управления федеральной службы войск Росгвардии по Иркутской области г.Иркутска, сборная команда ветеранов Иркутского областного отделения Всероссийской общественной организации ветеранов «Боевое Братство», команда Иркутского городского совета ветеранов, команда Эхирит-Булагатского района. Традиционно, Хомутовское муниципальное образование представляла команды «Медведи», неоднократные победители Спартакиад.

В программе Спартакиады – соревнования по стрельбе из пневматической винтовки, парковый волейбол,



мини-футбол, дартс, комбинированная эстафета и самые азартные соревнования – перетягивание каната.

С приветственным словом к участникам Спартакиады обратились: заместитель Председателя Правительства, председатель регионального отделения Общероссийской общественной организации ветеранов войск правопорядка по Иркутской области Алексей Васильевич Гончар; руководитель Иркутского областного отделения Всероссийской общественной организации ветеранов «Боевое Братство» Александр Николаевич Токарев; Глава Хомутовского муниципального образования Василий Михайлович Колмаченко.

Команда «Медведи» достойно представила территорию Хомутово, заняв 1 место в соревнованиях по дартсу, в военизированной эстафете, по перетягиванию каната. Как итог – заслуженное 2-е общекомандное место! От первого места команду отделило всего 1 очко! Победителями Спартакиады стала молодая команда зенитно-ракетного полка г. Ангарска, 3-е место доста-

лось команде управления федеральной службы войск Росгвардии по Иркутской области г. Иркутска.

Выражаем слова благодарности участникам команды Хомутовского МО, проявившим свои лучшие спортивные качества: Пермякову Дмитрию (участник Чеченской войны), Гуневич Игорю (участник Чеченской войны), Гуневич Даниилу, Шумову Евгению (участник Чеченской войны), Шумову Роману, Малкову Александру (участник Чеченской войны), Боролдоеву Борису (участник СВО), Лещук Дмитрию (ветеран воинской службы), Петуховой Варваре (ветеран службы), Карпову Кириллу, Талашманову Алексею, Григорову Валерию (участник СВО), Родионову Николаю (участник СВО).

Отдельные слова признательности выражаем ООО «Стройпромснаб» А.С. Вахрушеву, оказавшему поддержку команде «Медведи».

Лариса ГУНЕВИЧ,
начальник социального отдела,
фото Надежды ЗИБОРОВОЙ

Турнир по большому теннису в Хомутово



Еще совсем недавно большой теннис был практически недоступным видом спорта для хомутовцев, но с появлением Школы тенниса мы можем тренироваться, играть в теннис с друзьями, организовывать турниры и приглашать гостей.

26 августа состоялся II открытый турнир по теннису среди любителей на приз Главы Хомутовского МО.

Теплая погода позволила проводить турнир на двух площадках: на открытом летнем корте с грунтовым покрытием играли мужчины, на крытом корте – женщины.

По традиции, на торжественном открытии турнира участников приветствовал Глава муниципалитета Василий Михайлович Колмаченко. Клуб танцевального спорта «Адреналин проект» подарил спортсменам зажигательный танец «Карандаши», который по-особенному ярко смотрелся на фоне летнего теннисного корта.

В турнире приняли участие 11 мужчин и 11 женщин. Открытый статус теннисного турнира позволяет принимать участие любителям тенниса не только из Хомутовского муниципального образования, но и спортсменам других теннисных школ. Это даёт возможность нашим спортсменам познакомиться и сыграть с новыми соперниками, получив новый опыт.

За прошедший год в Школе тенниса с. Хомутово прошло немало турниров, спаррингов и тренировок, спортсмены даже получали

теоретические знания на мастер-классе от Владимира Шабалина по «пушечному удару справа». Всё это способствовало спортивному росту наших теннисистов. Результаты турнира было невозможно предсказать. Казалось бы, еще новички показывали очень достойную игру, обыгрывая опытных городских теннисистов.

Соревнования проходили по двум подгруппам так, что каждый участник сыграл с каждым. В полуфинал вышли по 2 победителя из каждой подгруппы.

По итогам турнира, места распределились следующим образом. Среди женщин 3-ей стала Татьяна Смолькова, 2-е место взяла Юдина Юлия, 1-й стала Шумилова Наталья. Среди мужчин одержал победу Новиков Павел, 2-е место занял Филиппов Алексей, 3-им стал Казармаков Михаил.

Благодарим наших спонсоров мероприятия: магазин спорттоваров «СПОРТВЕК», пиццерию «Рикопицца». Отдельная благодарность руководителям Школы тенниса – Шабалиным Юрию Борисовичу и Юлии Николаевне!

Поздравляем победителей турнира, желаем новых лучших результатов и собственных рекордов.

Анастасия ЧУГУЕВСКАЯ,
специалист по молодёжной политике,
фото Надежды ЗИБОРОВОЙ

К СВЕДЕНИЮ

Нотариальные услуги в администрации Хомутовского МО

Российская Федерация стремится стать социальным государством, которое призвано предоставлять находящимся на ее территории гражданам на законных основаниях все необходимые блага, в том числе блага правового характера. К последним относятся и нотариальные услуги.

Классическим примером реализации этого стремления является право органов местного самоуправления, в том числе и администрации Хомутовского муниципального образования, на оказание отдельных нотариальных услуг, в целях обеспечения максимально равного доступа граждан к нотариальным услугам. К самым популярным из них относятся следующие:

- 1) удостоверение доверенности;
- 2) свидетельствование верности копий документов и выписок из них;
- 3) свидетельствование подлинности подписи на документах.

При этом имеются и ряд ограничений, в том числе:

1. Указанные выше нотариальные действия могут совершаться только для лиц, зарегистрированных (временно или постоянно) на территории Хомутовского муниципального образования, т.е. нотариальные действия могут совершаться только для лиц, имеющих так называемую «прописку» на территории Хомутовского муниципального образования;

2. С 1 сентября 2019 года из нотариальных полномочий муниципальных образований изъяты завещания и доверенности на распоряжение недвижимым имуществом.

Все нотариальные действия совершаются при предъявлении лицом, обратившимся за совершением нотариального действия, всех необходимых для этого документов и уплате государственной пошлины. Сумма государственной пошлины определяется Налоговым кодексом РФ и является минимальной.

При удостоверении доверенностей осуществляется проверка дееспособности физических лиц, участвующих в совершении нотариального действия. В случае удостоверения доверенности от имени юридического лица, проверяются его правоспособность, а также полномочия его представителя.

Консультацию о возможности проведения того или иного нотариального действия, перечне необходимых для этого документов, сумме государственной пошлины и реквизитов для ее уплаты можно получить по телефону: +79041444472.

Администрация Хомутовского муниципального образования находится по адресу: с. Хомутово, ул. Кирова, 7а.

Ирина ХРОМОВСКИХ,
специалист по совершению
нотариальных действий
Хомутовского МО

Перечень профессиональных программ, по которым проводится бесплатное обучение безработных граждан в сентябре-декабре 2023 года

Программы профессиональной подготовки:

повар, кондитер, пекарь, водитель погрузчика, машинист бульдозера, тракторист (с 17 лет), охранник 4 разряда, специалист по маникюру, швея, младшая медицинская сестра по уходу за больными (дистанционная форма обучения), комендант (дистанционная форма обучения), оператор ЭВМ (Word, Excel, 1С: Торговля, Склад), секретарь-адми-

нистратор (очная и дистанционная форма обучения), кладовщик, инспектор по кадрам, педагог дополнительного образования (дистанционная форма обучения), логопед (дистанционная форма обучения), тренер-преподаватель по спорту (дистанционная форма обучения), специалист административно-хозяйственной деятельности (дистанционная форма обучения), бухгалтерский учет оплаты труда и

расчетов с персоналом, бухгалтерский учет и налогообложение, кадровое делопроизводство (дистанционная форма обучения), сметное дело и ГрандСмета.

Консультации специалистов можно получить по телефону: 8 (3952) 20-40-29, телефон горячей линии: 8(991)5418841.

**ОГКУ «Кадровый центр
Иркутской области»**

РОСРЕЕСТР ИНФОРМИРУЕТ

Почему свое право на недвижимость нужно регистрировать в Росреестре

Долгие годы проживая в квартире и исправно оплачивая коммунальные услуги, налоги, многие жители Иркутского района даже не подозревают о том, что все это время их право собственности на недвижимость не подтверждено официально – по закону.

Такая ситуация сложилась с давно приобретенным имуществом, когда в регионе еще не было создано единого регистрирующего органа. Речь идет не только о квартирах, но и жилых домах, гаражах, садовых участках – из-за давности приобретения право собственности на бытовую недвижимость может отсутствовать в Росреестре.

Дело в том, что на территории Иркутского района ранее права на недвижимое имущество регистрировались в исполнительных комитетах районных и городских Советов народных депутатов, в органах технической инвентаризации. Такая запись о праве могла затеряться в многочисленных архивах, поэтому,

если права по договору или иному документу на недвижимость зарегистрированы до этой даты, свое право нужно официально подтвердить в Управлении Росреестра по Иркутской области.

Нельзя не отметить, что ранее возникшие права на сегодня признаются юридически действительными. Однако, в случае утраты старого документа факт владения имуществом придется доказывать. Без регистрации права не получится и распоряжаться такой недвижимостью по своему усмотрению – продать, обменять или подарить. Не удастся без нее защититься и от мошенников, ведь по закону государственная регистрация права – это главное и единственное доказательство существования такого права, и только после регистрации своего права каждый собственник может внести отметку о невозможности любых регистрационных действий без своего личного участия.

Зарегистрировать свое право соб-

ственности на объект недвижимости можно, к примеру, на основании свидетельства о праве собственности старого образца, выписки из похозяйственной книги о наличии у гражданина права на земельный участок, государственного акта о праве собственности, пожизненного наследуемого владения или постоянного (бессрочного) пользования землей, решения уполномоченного органа о предоставлении земельного участка, договора приватизации, договора аренды земельного участка, срок которого не истек. Для регистрации ранее возникшего права можно обратиться в любой офис МФЦ со своим документом.

Жители Иркутского района могут подать и получить готовые документы о регистрации ранее возникшего права в офисах многофункциональных центров.

**Пресс-служба Управления
Росреестра по Иркутской
области**

АКЦИЯ

Читай всегда, читай везде!

Книга сопровождает человека на всех этапах его жизни. Книжки-раскладушки в руках малыша сменяются букварем первоклассника, затем произведениями классиков, учебниками по всевозможным наукам в школьные и студенческие годы... Мы идем с книгой по жизни, пользуясь сокровищами знаний, обогащаясь культурным наследием прошлых поколений.

В сентябре библиотека села Хомутово приняла участие в акции по привлечению населения к чтению «Читай всегда, читай везде». Целью акции является привлечение как можно большего количества читателей в библиотеку. За время проведения акции, в библиотеке и в Кудинской школе были организованы книжные выставки, с целью обмена книг, что привлекло немало внимания как уже

зарегистрированных в нашей библиотеке читателей, так и новых.

Основной задачей, стоящей перед библиотекой сегодня, становится доступность информации и привлечение именно молодых читателей, так как статистика говорит о том, что молодежь совсем перестала читать книги. Проведенная акция позволила организовать свободный доступ к книге и чтению не только в библиотеке, но и в наиболее людном месте, - таком, как школа. Одновременно с проблемой низкой посещаемости библиотек была решена не менее важная задача: реклама библиотечных услуг, в том числе электронных, их продвижение, сбор заказов на литературу.

Алена МОКРЕЦОВА,
главный библиотекарь

МЫ И НАШИ ДЕТИ

«Я – будущий избиратель»



Информационный час под таким названием проведен в библиотеке с. Хомутово для учащихся 8 классов Кудинской школы.

Цель мероприятия: формирование у молодежи активной жизненной позиции, готовности участвовать в общественно-политической жизни страны, изучение основ избирательного права, повышение значимости выборов в глазах будущих избирателей и формирование активной жизненной позиции молодых людей.

В начале мероприятия школьникам был предложен тест «Я – избиратель», где было описано шесть ситуаций и три варианта ответа. Далее ребята прослушали историческую справку «История избирательного права в России», познакомились с этапами избирательного процесса и с основными признаками избирательной системы. Разобрали такие понятия, как: гражданин, активное и пассивное избирательное право, избиратель, кандидат. Обсудили принципы выборов в Российской Федерации: всеобщее, равное, прямое избирательное право; гласность и открытость; добровольность реа-

лизации избирательного права на основе личного и тайного голосования.

Во второй части мероприятия вернулись к тесту и разобрали ответы по каждой ситуации. Несколько ребят изменили свое мнение и внесли корректировку в начальные ответы.

Совместно с ребятами составили краткую памятку избирателя:

1. Идя на выборы, умей думать!
2. Будьте неподкупны! Помните: бесплатный сыр бывает только в мышеловке!
3. Ищите достойных: подумайте, что реально может сделать этот человек для вас лично и для других!
4. Имейте своё мнение, а значит, свой выбор!
5. Живите своим умом!

В заключение информационного часа подвели итог: будущее можно улучшить активным вмешательством в настоящее. И не стоит забывать, что, кроме прав, у каждого есть обязанности перед обществом.

Желаем всем ребятам на практике применять те знания, которые они получили, а также воплотить свои идеи в жизнь и быть достойными гражданами нашей страны.

Образ учителя в литературе

Учитель, ученик, школа. Эти слова неразрывно связаны между собой.

Богат и многогранен мир школы, воссозданный в произведениях художественной литературы.

В романах, повестях, рассказах школьной тематики предстает перед нами образ Учителя, Школы, Ученика, затрагиваются разнообразные педагогические вопросы. Рисуетесь пестрая школьная жизнь. Предлагаем вам познакомиться с подборкой книг о школе и учителях. Все они имеются в фонде нашей библиотеки. Приходите, ждем всех по адресу: ул. Колхозная-2.



Ольга ШКИЛЕВИЧ,
библиотекарь

МАРАФОН «ДОБРОЕ ДЕЛО»

Уважаемые жители Хомутовского МО!

27 сентября, в 10.00 ч., на площадке за Домом народного творчества Хомутовское муниципальное образование принимает эстафетную палочку волонтерского марафона «Доброе дело».

Целью марафона является объединение усилий органов власти, бизнес-структур, общественных организаций, средств массовой информации и молодежи для создания благоприятной социальной среды на территории муниципальных образований Иркутского района и развитие волонтерского движения.

Просим вас направлять заявки до 24 сентября (в свободной форме), с фото и описанием доброго дела, указанием номера телефона организатора/инициатора, на электронную почту: trukhanyu@yandex.ru.

Дополнительную информацию можно получить по номеру телефона: 8(3952)696-219, контактное лицо Трухан Юлия Владимировна.

ВОЕННАЯ СЛУЖБА ПО КОНТРАКТУ. ВЫБОР НАСТОЯЩЕГО МУЖЧИНЫ

+7 (3952) 20-04-46

Г.ИРКУТСК, КАРЛА МАРКСА, 34



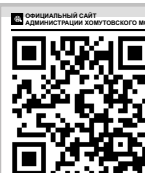
Газета «Хомутовский вестник» – информационно-аналитическое издание
Учредитель: МУК КСК Хомутовского МО
Зарегистрирована Управлением Федеральной службы по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций по Иркутской области. Регистрационный номер - серия ПИ № ТУ 38-01031 от 10 марта 2020 г. Распространяется бесплатно. Время подписания в печать: по графику 17-00, фактически 17-00. Дата выпуска - 20.09.2023

Редакционный совет: А.В. Иваненко, И.В. Бердникова, М.Ю. Несмеянова, Т.Н. Алешкина

Главный редактор: Н.А. Зиборова

Адрес редакции, издателя: 664540, Иркутская область, Иркутский район, с. Хомутово, ул. Колхозная, 4

Тел.: 696-219, **e-mail:** vestnik_homutovo@mail.ru



Адрес типографии: ООО «Пресса», г. Иркутск, ул. Советская, 109 Г E-mail: prepress@omi.ru
Тираж: 2500 экз. Заказ №

За содержание рекламных материалов редакция ответственности не несет