



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ ИРКУТСКИЙ РАЙОН
ХОМУТОВСКОЕ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ

АДМИНИСТРАЦИЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

11.03.2025 г.

№ 430/г

Об утверждении Программы профилактики нарушений обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами, в сфере осуществления муниципального земельного контроля на территории Хомутовского муниципального образования на 2025 год и плановый период 2026-2027 годы

В соответствии с частью 1 статьи 8.2 Федерального закона от 26 декабря 2008 № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Постановлением Правительства Российской Федерации от 26.12.2018 № 1680 «Об утверждении общих требований к организации и осуществлению органами государственного контроля (надзора), органами муниципального контроля мероприятий по профилактике нарушений обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами», руководствуясь Уставом Хомутовского муниципального образования, Администрация Хомутовского муниципального образования ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить Программу профилактики нарушений обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами, в сфере осуществления муниципального земельного контроля на территории Хомутовского муниципального образования на 2025 год и плановый период 2026-2027 годы, согласно Приложения.

2. Настоящее постановление опубликовать на официальном сайте Хомутовского муниципального образования.

3. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на Первого заместителя Главы администрации Хомутовского муниципального образования.

Исполняющий обязанности Главы


Н.В. Максименко



Приложение
Утверждена постановлением
администрации
Хомутовского муниципального
образования
от 11.03.2025 № 430/г

**Программа профилактики нарушений обязательных требований,
требований, установленных муниципальными правовыми актами,
в сфере осуществления муниципального земельного контроля
на территории Хомутовского муниципального образования на 2025 год и
плановый период 2026-2027 годы**

1. Аналитическая часть

1.1. Настоящая Программа разработана в целях организации проведения на территории Хомутовского муниципального образования профилактики нарушений обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами, в сфере осуществления муниципального земельного контроля.

1.2. Профилактика нарушений обязательных требований проводится в рамках осуществления муниципального земельного контроля.

1.3. Целями Программы являются :

а) предупреждение нарушений юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями и гражданами (далее – подконтрольные субъекты) обязательных требований, установленных нормативными правовыми актами в сфере земельных отношений;

б) создание мотивации к добросовестному поведению подконтрольных субъектов;

в) снижение уровня ущерба охраняемым законом ценностям.

1.4. Задачи муниципальной программы:

а) формирование единого понимания обязательных требований, установленных нормативными правовыми актами в сфере земельных отношений, у всех участников муниципального земельного контроля;

б) укрепление системы профилактики нарушений обязательных требований путем активизации профилактической деятельности;

в) выявление причин, факторов и условий, способствующих нарушениям обязательных требований земельного законодательства, определение способов их устранения или снижения рисков их возникновения;

г) повышение правосознания и правовой культуры руководителей юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и граждан.

2. План мероприятий по профилактике нарушений на 2025 год

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок реализации	Ответственный исполнитель
1	Размещение на официальном сайте администрации Хомутовского муниципального образования в сети «Интернет» перечней нормативных правовых актов или их отдельных частей, содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых является предметом муниципального земельного контроля, а также текстов соответствующих нормативных правовых актов.	Постоянно	Консультант отдела муниципального земельного, лесного контроля и соблюдения правил благоустройства Метлева И.Н.
2	Осуществление информирования юридических лиц, индивидуальных предпринимателей по вопросам соблюдения обязательных требований, в том числе посредством разработки и опубликования руководств по соблюдению обязательных требований, проведения семинаров и конференций, разъяснительной работы в средствах массовой информации и иными способами. В случае изменения обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами, Хомутовское муниципальное образование подготавливает и распространяет комментарии о содержании новых нормативных правовых актов, устанавливающих обязательные требования, внесенных изменений в действующие акты, сроках и порядке вступления их в действие, а также рекомендаций о проведении необходимых организационных, технических мероприятий, направленных на внедрение и обеспечение соблюдения обязательных требований.	Постоянно	Специалисты отдела муниципального земельного, лесного контроля и соблюдения правил благоустройства
3	Обеспечение регулярного обобщения практики осуществления муниципального земельного контроля и размещение на официальном сайте администрации Хомутовского муниципального образования сети «Интернет» соответствующих обобщений, в том числе с указанием наиболее часто встречающихся случаев нарушений обязательных требований, с рекомендациями в отношении мер, которые должны приниматься юридическими лицами, индивидуальными	Не реже 1 раза в год	Специалисты отдела муниципального земельного, лесного контроля и соблюдения правил благоустройства

	предпринимателями в целях недопущения таких нарушений.		
4	Обеспечение регулярного проведения открытых публичных мероприятий для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, с размещением материалов публичных мероприятий на официальном сайте Хомутовского муниципального образования.	Не реже 1 раза в год	Начальник отдела муниципального земельного, лесного контроля и соблюдения правил благоустройства Гурова Т.И.
5	Выдача предостережений о недопустимости нарушения обязательных требований закона.	Постоянно при наличии оснований установленных частями 5-7 статьи 8.2 Федерального закона от 26.12.2008 № 294 «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля»	Специалисты отдела муниципального земельного, лесного контроля и соблюдения правил благоустройства
6	Подготовка отчетных показателей проведенных мероприятий Программы муниципального земельного контроля на территории Хомутовского муниципального образования и об эффективности проведенных мероприятий.	По итогам календарного года	Начальник отдела муниципального земельного, лесного контроля и соблюдения правил благоустройства Гурова Т.И.
7	Подготовка и представление для утверждения программы профилактики нарушений на 2025 г. и плановый период 2026-2027 г.г.	Не позднее 20 декабря 2025	Начальник отдела муниципального земельного, лесного контроля и соблюдения правил благоустройства Гурова Т.И.

3. Проект плана мероприятий по профилактике нарушений на 2026 - 2027 годы

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок реализации	Ответственный исполнитель
1	Размещение на официальном сайте администрации Хомутовского муниципального образования в сети «Интернет» перечней нормативных правовых актов или их отдельных частей, содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых является предметом муниципального земельного контроля, а также текстов соответствующих нормативных правовых актов.	Постоянно	Консультант отдела муниципального земельного, лесного контроля и соблюдения правил благоустройства Метлева И.Н.
2	Осуществление информирования юридических лиц, индивидуальных предпринимателей по вопросам соблюдения обязательных требований, в том числе посредством разработки и опубликования руководств по соблюдению обязательных требований, проведения семинаров и конференций, разъяснительной работы в средствах массовой информации и иными способами. В случае изменения обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами, Хомутовского муниципального образования подготавливает и распространяет комментарии о содержании новых нормативных правовых актов, устанавливающих обязательные требования, внесенных изменений в действующие акты, сроках и порядке вступления их в действие, а также рекомендаций о проведении необходимых организационных, технических мероприятий, направленных на внедрение и обеспечение соблюдения обязательных требований.	Постоянно	Специалисты отдела муниципального земельного, лесного контроля и соблюдения правил благоустройства
3	Обеспечение регулярного обобщения практики осуществления муниципального земельного контроля и размещение на официальном сайте администрации Хомутовского муниципального образования в сети «Интернет» соответствующих обобщений, в том числе с указанием наиболее часто встречающихся случаев нарушений обязательных требований, с рекомендациями в отношении мер, которые должны приниматься юридическими лицами,	Не реже 1 раза в год	Специалисты отдела муниципального земельного, лесного контроля и соблюдения правил благоустройства

	индивидуальными предпринимателями в целях недопущения таких нарушений.		
4	Обеспечение регулярного проведения открытых публичных мероприятий для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, с размещением материалов публичных мероприятий на официальном сайте Хомутовского муниципального образования.	Не реже 1 раза в год	Начальник отдела муниципального земельного, лесного контроля и соблюдения правил благоустройства Гурова Т.И.
5	Выдача предостережений о недопустимости нарушения обязательных требований закона	Постоянно при наличии оснований установленных частями 5-7 статьи 8.2 Федерального закона от 26.12.2008 № 294 «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля»	Специалисты отдела муниципального земельного, лесного контроля и соблюдения правил благоустройства
6	Подготовка отчетных показателей проведенных мероприятий Программы муниципального земельного контроля на территории Хомутовского муниципального образования и об эффективности проведенных мероприятий.	По итогам календарного года	Начальник отдела муниципального земельного, лесного контроля и соблюдения правил благоустройства Гурова Т.И.
7	Подготовка и представление для утверждения программы профилактики нарушений	Не позднее 20 декабря 2026/2027	Начальник отдела муниципального земельного, лесного контроля и соблюдения правил благоустройства Гурова Т.И.

Информация о готовящихся и состоявшихся профилактических мероприятиях, проводимых администрацией Хомутовского муниципального образования, размещается на официальном сайте Хомутовского муниципального образования.

4. Оценка мероприятий по профилактике нарушений

Основным критерием оценки эффективности и результативности профилактических мероприятий является оценка удовлетворенности подконтрольных субъектов качеством мероприятий проведенных при осуществлении муниципального земельного контроля, в числе которых:

1) информированность о требованиях земельного законодательства и готовящихся изменениях, а также о порядке проведения проверок по соблюдению земельного законодательства, правах и обязанностях подконтрольных субъектов в ходе их проведения;

2) понятность, открытость (доступность) информации о требованиях земельного законодательства, обеспечение их однозначного, толкования подконтрольными субъектами и должностными лицами Хомутовского муниципального образования;

3) вовлечение подконтрольных субъектов при проведении профилактических мероприятий в регулярное взаимодействие;

4) исполняемость плана-графика профилактических мероприятий.

5. Отчетные показатели на 2025 год и проект отчетных показателей на период 2026-2027 годы

Отчетные показатели деятельности Хомутовского муниципального образования по достижению показателей эффективности профилактических мероприятий в 2025 году

№ п/п	Наименование показателя	Величина
1	Понятность, открытость (доступность) информации о требованиях земельного законодательства, обеспечение их однозначного, толкования подконтрольными субъектами и должностными лицами Хомутовского муниципального образования	не менее 75%
2	Информированность о требованиях земельного законодательства и готовящихся изменениях, а также о порядке проведения проверок по соблюдению земельного законодательства, правах и обязанностях подконтрольных субъектов в ходе их проведения	100%
3	Вовлечение подконтрольных субъектов при проведении профилактических мероприятий в регулярное взаимодействие	100% от числа обратившихся
4	Исполняемость плана мероприятий по профилактике нарушений	100%

Плановые показатели деятельности Хомутовского муниципального образования по достижению показателей эффективности профилактических мероприятий в 2026-2027 годах

№ п/п	Наименование показателя	Величина
1	Понятность, открытость (доступность) информации о требованиях земельного законодательства, обеспечение их однозначного, толкования подконтрольными субъектами и должностными лицами Хомутовского муниципального образования	не менее 75%
2	Информированность о требованиях земельного законодательства и готовящихся изменениях, а также о порядке проведения проверок по соблюдению земельного законодательства, правах и обязанностях подконтрольных субъектов в ходе их проведения	100%
3	Вовлечение подконтрольных субъектов при проведении профилактических мероприятий в регулярное взаимодействие	100% от числа обратившихся
4	Исполняемость плана мероприятий по профилактике нарушений	100%

И.о. Начальника отдела муниципального земельного, лесного контроля и соблюдения правил благоустройства  И.Н. Метлева